



13, rue du Général Leclerc
59510 Hem
Tél : 03 20 98 99 00

VENDU PAR L'AGENCE en vente à Hem

189 000 €



Maison 2 chambres et jardin

Réf. : 2444

HEM à proximité du centre ville et du Jardin des perspectives,

Charmante maison de ville à la décoration soignée offrant un espace de vie de 25m² et une cuisine meublée et équipée de 10,5m².

A l'étage 2 chambres de 12,5m² chacune avec placards.

Une terrasse et un jardin sud de 170m² complètent ce bien.

Idéal 1ère acquisition !

Prix de vente : 189 000 € Honoraires d'agence inclus 4%TTC, soit 7 269 € TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 181 730 € TTC

HEM IMMOBILIER 03 20 98 99 00

Ce bien est soumis à un diagnostic ERP (Etat des Risques et Pollutions).

Pour en savoir plus, rendez-vous sur <https://www.georisques.gouv.fr>

Nature du bien : VENDU PAR L'AGENCE | Nombre de chambres : 2 | Surface : 66m²