



13, rue du Général Leclerc 59510 Hem Tél : 03 20 98 99 00

VENDU PAR L'AGENCE en vente à Hem

189 000 €

Réf.: 2444



Maison 2 chambres et jardin

HEM à proximité du centre ville et du Jardin des perspectives,

Charmante maison de ville à la décoration soignée offrant un espace de vie de 25m2 et une cuisine meublée et équipée de 10,5m2.

A l'étage 2 chambres de 12,5m2 chacune avec placards.

Une terrasse et un jardin sud de 170m2 complètent ce bien.

Idéal 1ère acquisition!

Prix de vente : 189 000 € Honoraires d'agence inclus 4%TTC, soit 7 269 € TTC à la charge de

l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 181 730 € TTC

HEM IMMOBILIER 03 20 98 99 00

Ce bien est soumis à un diagnostic ERP (Etat des Risques et Pollutions).

Pour en savoir plus, rendez-vous sur https://www.georisques.gouv.fr

Nature du bien : VENDU PAR L'AGENCE | Nombre de chambres : 2 | Surface : 66m²