



 **HEM** IMMOBILIER

13, rue du Général Leclerc  
59510 Hem  
Tél : 03 20 98 99 00

**VENDU PAR L'AGENCE en vente à Hem**

**215 000 €**



### **Maison Bel étage 3 chambres et sous-sol**

**Réf. : 2405**

En Exclusivité ! HEM - Au calme, maison de type Bel étage mitoyenne de 1968 d'une surface habitable de 81m<sup>2</sup> composée d'une entrée, Séjour traversant lumineux avec cheminée, cuisine équipée, wc, 3 chambres non mansardées (dont une de 15m<sup>2</sup>) et une salle de bains.

CCGaz - Double vitrage et volets motorisés - Adoucisseur - Fibre.

Un jardin et un sous-sol complet de 42m<sup>2</sup> avec porte motorisée complètent ce bien.

Honoraires d'agence inclus 4%TTC à la charge de l'acquéreur.

HEM IMMOBILIER 03 20 98 99 00

Nature du bien : VENDU PAR L'AGENCE | Nombre de chambres : 3 | Surface : 81m<sup>2</sup>