



HEM IMMOBILIER

13, rue du Général Leclerc
59510 Hem
Tél : 03 20 98 99 00

Maison en vente à Sailly-lez-lannoy

750 000 €



Maison individuelle d'architecte semi-plain-pied

Réf. : 2249

Belle maison de famille individuelle d'architecte développant 204m² habitables dans un environnement calme et verdoyant.

Le RDC se compose d'un large hall d'entrée avec vestiaire, une pièce de vie de 50m² très lumineuse avec cheminée feu de bois et cuisine ouverte récente toute équipée, bureau et espace parental (chambre, dressing et salle de bains), wc séparés.

L'étage entièrement rénové par architecte offre 4 chambres, 2 salles de bains, wc, et un grand espace salle de jeux (potentiel 6ème chambre). Une buanderie, un garage, une cave et un grand grenier complètent ce bien.

Jardin de 1 100m² environ exposé sud/ouest sans vis à vis, stationnement privé pour 6 véhicules. CCGaz.

Prévoir quelques travaux de finitions au RDC. Une nouveauté HEM IMMOBILIER.

Honoraires d'agence inclus 15 000 € TTC à la charge de l'acquéreur.

Nature du bien : maison | Nombre de chambres : 6 | Surface : 204m²