

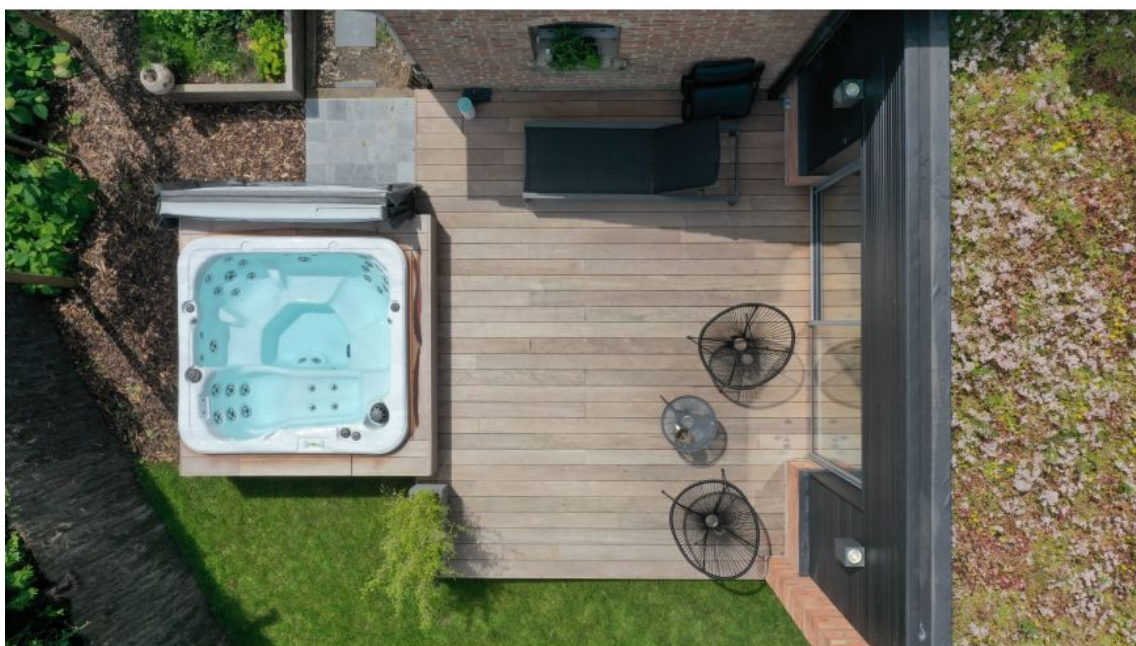


HEM IMMOBILIER

13, rue du Général Leclerc
59510 Hem
Tél : 03 20 98 99 00

VENDU PAR L'AGENCE en vente à Hem

865 000 €



Maison individuelle d'architecte semi-plain-pied

Réf. : 2210

Emplacement privilégié pour cette maison individuelle des années 70 agrandie et rénovée par Architecte.

Nichée dans la verdure, en fond d'allée, elle vous séduira par sa distribution et ses aménagements fonctionnels et chaleureux.

Au RDC : hall d'entrée avec vestiaire, pièce de vie baignée de lumière avec ses grandes baies vitrées, cheminée. 2 chambres, un bureau et une salle de bains. A l'étage 2 chambres de 18 et 22m2 et salle de bains avec wc. Nombreux rangements sur mesure.

Pour parfaire ce bien d'exception des extérieurs soignés avec un spa, 2 terrasses (sud et sud/ouest), un garage et un potager bio.

Belles prestations et décoration soignée. Etat technique irréprochable. Rare sur le secteur !

Honoraires d'agence inclus 15 000 € TTC à la charge de l'acquéreur.

Une nouveauté HEM IMMOBILIER 03 20 98 99 00

Nature du bien : VENDU PAR L'AGENCE | Nombre de chambres : 4 | Surface : 165m²