



**HEM** IMMOBILIER

13, rue du Général Leclerc  
59510 Hem  
Tél : 03 20 98 99 00

**VENDU PAR L'AGENCE en vente à Hem**

**280 800 €**



### **HEM Centre T3 de 2010**

**Réf. : 2208**

En Exclusivité ! HEM Centre - Dans résidence sécurisée avec ascenseur, Appartement de Type 3 d'une surface de 70,30m<sup>2</sup> situé au 3ème et dernier étage d'une résidence de 2010.

Orienté plein sud, vous serez séduits par sa luminosité et sa vue dégagée.

Il offre une belle entrée avec placard, une pièce de vie de 37m<sup>2</sup>, une cuisine ouverte meublée, un cellier, 2 chambres et une salle de bains. Wc séparés. Parking privé en sous-sol, garage à vélo et terrasse de 24m<sup>2</sup>. Secteur TOP !

Charges de copropriété 108€/mois

Honoraires d'agence inclus 4% TTC à la charge de l'acquéreur.

Une nouveauté uniquement chez HEM IMMOBILIER 03 20 98 99 00

Nature du bien : VENDU PAR L'AGENCE | Nombre de chambres : 2 | Surface : 70m<sup>2</sup>

Retrouvez toutes nos offres sur  
[www.hem-immobilier.fr](http://www.hem-immobilier.fr)