



 **HEM** IMMOBILIER

13, rue du Général Leclerc
59510 Hem
Tél : 03 20 98 99 00

VENDU PAR L'AGENCE en vente à Hem

295 000 €



Maison de lotissement 3 chambres

Réf. : 2204

Coup de coeur pour cette charmante maison de 2003 située au calme, dans un lotissement sécurisé.

Au rez-de chaussée, un hall d'entrée dessert une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte meublée et équipée.

A l'étage : 3 chambres non mansardées avec placards sur le même palier, salle de bains moderne.

2 wc. Grand grenier isolé pour stockage. Garage 1 voiture et stationnement privé. Joli jardin arboré exposé sud-ouest.

On pose ses meubles !

Charges de Copropriété 90 € par trimestre - 36 lots.

Honoraires d'agence inclus 4% TTC à la charge de l'acquéreur.

HEM IMMOBILIER 03 20 98 99 00

Nature du bien : VENDU PAR L'AGENCE | Nombre de chambres : 3 | Surface : 75m²