



**HEM** IMMOBILIER

13, rue du Général Leclerc  
59510 Hem  
Tél : 03 20 98 99 00

## Maison en vente à Hem

**399 000 €**



### Maison individuelle 3 chambres + bureau

Réf. : 2110

En Exclusivité Hem quartier la Vallée, Maison individuelle de 1992 bâtie sur une parcelle de 500m<sup>2</sup> en retrait de rue. Le Rez-de-chaussée se compose d'une entrée avec WC, une belle pièce de vie de 44m<sup>2</sup> avec cheminée insert, une cuisine de 13m<sup>2</sup> équipée et un cellier.

A l'étage : 2 chambres, une salle de bains et un bureau, ainsi qu'une suite parentale avec douche privative.

Grand garage + Stationnement pour 4 véhicules.

Prévoir quelques travaux de rafraîchissement.

HEM IMMOBILIER 03 20 98 99 00

Nature du bien : maison | Nombre de chambres : 4 | Surface : 107m<sup>2</sup>

Retrouvez toutes nos offres sur  
[www.hem-immobilier.fr](http://www.hem-immobilier.fr)