



**HEM** IMMOBILIER

13, rue du Général Leclerc  
59510 Hem  
Tél : 03 20 98 99 00

## Maison en vente à Hem

156 200 €



### 1930 avec 3 chambres - secteur Tribonnerie

Réf. : 2108

HEM Secteur recherché, maison 1930 mitoyenne rénovée de 87 m2 offrant au Rez de chaussée une pièce de vie ouverte sur la cuisine équipée.

3 chambres parquetées et salle de bains dans les étages. 2wc.

Une cour exposée sud complète ce bien.

A proximité des commerces et de toutes commodités.

Idéal 1er achat ou investissement locatif !

Honoraires d'agence inclus 4%TTC à la charge de l'acquéreur.

HEM IMMOBILIER 03 20 98 99 00

Nature du bien : maison | Nombre de chambres : 3 | Surface : 87m<sup>2</sup>

Retrouvez toutes nos offres sur  
[www.hem-immobilier.fr](http://www.hem-immobilier.fr)